

# 入札公告

条件付一般競争入札（入札参加資格事前審査方式）を行うので、次のとおり公告する。

平成30年10月25日

社会福祉法人 緑愛会  
理事長 湖山 泰成

## 記

### 1 入札に付する事項

- |          |                                 |
|----------|---------------------------------|
| (1) 工事名  | 特別養護老人ホーム サンタウン松園増床工事           |
| (2) 工事場所 | 岩手県盛岡市北松園四丁目36-55               |
| (3) 工事期間 | 契約締結の翌日から 平成31年 3月25日まで         |
| (4) 工事概要 | 既存の特別養護老人ホームに増床（20床）する建設工事      |
|          | 敷地面積 9,918.22 m <sup>2</sup>    |
|          | 延床面積 8,601.99 m <sup>2</sup>    |
|          | 構造・階数 鉄骨造4階建                    |
|          | 増築部分 延床面積 679.24 m <sup>2</sup> |
|          | 改修部分 延床面積 35.80 m <sup>2</sup>  |

### 2 入札の日時及び場所

- |           |                                       |
|-----------|---------------------------------------|
| (1) 入札の日時 | 平成30年11月22日（木） 午前11時00分               |
| (2) 入札場所  | 特別養護老人ホーム サンタウン松園<br>（盛岡市北松園四丁目36-55） |
| (3) その他   | 執行即時開札とする                             |

### 3 入札保証金に関する事項

免除

### 4 契約保証金に関する事項

免除

### 5 契約の締結

- (1) 契約書及び仲裁合意書の作成を要する。
- (2) 契約締結の日は契約金が決定した後、盛岡市の補助金交付決定後に行う。
- (3) 落札者は、入札書に記載されている金額に対応した工事費内訳書を提出すること。

### 6 契約条項等

盛岡市競争入札参加者心得、盛岡市随意契約見積参加者心得、盛岡市工事請負契約約款、工事請負契約書附属条件等、この工事に関する必要な事項は盛岡市の関係規則を準用する。  
（盛岡市ホームページ<<http://www.city.morioka.iwate.jp>>を参照のこと）

### 7 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 盛岡市第7期介護保険事業計画に基づく整備事業としての補助事業であるため、入札及び契約等について、市の手続きに応じて行うことができる者であること。
- (2) 政令第167条の4第1項各号の規定に該当しない者であること。
- (3) 当該契約に係る営業又は事業に関係する法令の規定による営業若しくは事業若しくは業務の停止又は事務所の閉鎖処分を受けていない者であること。
- (4) 盛岡市競争入札参加者に対する指名停止基準（平成3年9月30日市長決裁）による指名停止を受けていない者であること。
- (5) 他の入札参加者と一定の資本関係又は人的関係がない者であること。
- (6) 盛岡市市営建設工事請負契約競争入札参加資格者名簿において、登録業種「建築一式工事甲A」または「建築一式工事乙A」で、過去5年以内に100床以上の特別養護老人

ホームの施工実績を有する者であること。

8 入札参加申込の受付期限及び提出方法

(1) 入札参加希望者は、次に掲げる書類を1部提出し、発注者及び盛岡市の審査を受けなければならない。指定様式は社会福祉法人緑愛会ホームページ<<http://sryokuaikai.com>>からダウンロードすること。

①入札参加資格確認申請書(様式第1号)

②施工実績調書(過去5年以内の100床以上の特別養護老人ホーム 任意様式)

(2) 前項の書類を11月 5日(月) 14時(必着)までに入札担当者へ送付または持参すること。

9 この入札に関する担当者連絡先

社会福祉法人 緑愛会

特別養護老人ホーム サンタウン松園

施設長 木島 知子

〒020-0105 岩手県盛岡市北松園四丁目36-55

<電話 019-681-7533> <FAX 019-681-7534>

<電子メールアドレス kizima@ryokuaikai.com>

10 入札参加資格審査結果の通知

(1) 入札参加希望者の提出書類の内容を審査し、11月 7日(水)に書面により各社へFAXを送信し、同日通知を発送する。

(2) 審査の結果、入札参加有資格者と認められなかった者は、通知を受けた日から起算して3日以内(休祝日を除く)に書面(任意様式)によりその理由の説明を求められることができる。説明を求められたときは、説明を求めた者に対し書面により回答する。

11 設計図書の閲覧

入札関係書類・設計図書は入札参加を申し込んだ者を審査し、選定された業者に対して電子データ(CD)を審査結果通知と同封して発送・配付する。

12 質疑の受付及び回答方法

(1) 設計図書等に対して質問がある場合には、質疑応答書(様式第2号 ※上記11に示す電子データに収録)を上記9に示す入札担当者へ電子メールに添付し、提出すること。質問がない場合には「質問なし」と明記して送付のこと。

(2) 質疑の受付期間は11月12日(月)より11月15日(木)17時までとする。

(3) 平成30年11月16日(金)電子メールにて回答する。

13 入札の方法等

(1) 入札回数

2回限りとする。

(2) 入札書

入札書は心得第13第1項によるものとし、一括総額で作成すること。

決定も一括総額とする。

郵送、FAX, その他の方法(電子メール等)による入札は認めない。

(3) 入札の無効

心得第15(第1号を除く)の規定に該当する入札

(4) 代理人による入札

代理人をして入札させるときは、委任者(契約権限を有する者)が記名押印して代理人の氏名と使用印鑑を指定した委任状を提出すること。

なお、入札書には委任者氏名(法人にあっては商号)を記載のうえ、必ず代理人の記名押印をすること。代理人の記名押印のない入札書は無効とする。

(5) 入札の辞退

心得第 17 第 2 項の規定によること。

1 4 落札者の決定方法

- (1) 入札価格が、予定価格と最低制限価格の範囲内にある入札者のうち、最低価格をもって入札したものを落札者とする。
- (2) 最低制限価格を設定することとし、当該最低制限価格を下回る価格で入札したものは失格とする。
- (3) 落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 8 に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札者は消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積った契約金額の 108 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。
- (4) 落札者となるべき価格で入札した者が 2 人以上あるときは、くじ引きにより決定する。
- (5) 入札の結果、落札者がいない場合は、随意契約に移行する。

1 5 支払条件

完成引渡し後一括払い

但し、盛岡市補助金交付後とする。

1 6 その他

入札等に係る書類の様式については、入札参加を申し込んだ者を審査し、選定された業者に対して電子データ（CD）にて配布する。

以上

(様式第1号)

## 入札参加資格確認申請書

平成 年 月 日

社会福祉法人 緑愛会  
理事長 湖 山 泰 成 様

住 所

商号又は名称

代表者職氏名

⑩

連 絡 先 担 当 者

電 話 番 号

F A X 番 号

平成30年10月25日付けで入札公告のありました下記工事に係る入札について、書類を添えて入札参加資格確認を申請します。

なお、この申請書及び添付資料の記載事項は、事実と相違なく、落札し契約締結した場合は、建設業法及び入札公告の条件に従い、適正に技術者を配置することを誓約します。

### 記

- 1 工 事 名 特別養護老人ホーム サンタウン松園増床工事
- 2 工事場所 岩手県盛岡市北松園四丁目36-55
- 3 添付書類 施工実績調書 (任意様式)

以上